



ประกาศมหาวิทยาลัยวลัยลักษณ์

เรื่อง รับสมัครผู้ประกอบการร้านอาหารภายในมหาวิทยาลัยวลัยลักษณ์

.....

มหาวิทยาลัยวลัยลักษณ์มีความประสงค์จะดำเนินการคัดเลือกบุคคลภายนอก เข้าประกอบการเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารประเภทอาหารว่าง (อาหารรับประทานระหว่างมือ) ณ ศูนย์อาหารช่อประดู่ ภายในมหาวิทยาลัยวลัยลักษณ์ ตำบลไทยบุรี อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช เพื่อให้บริการแก่นิสิตนักศึกษา และบุคลากรของมหาวิทยาลัยฯ มีรายละเอียดและเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

๑. รับสมัครร้านอาหาร ประเภทอาหารว่าง จำนวน ๗ ร้าน

บริเวณพื้นที่ศูนย์อาหารช่อประดู่ โซน G ประเภทซุ้ม ขนาดพื้นที่ ๑๓.๘ ตารางเมตร

๒. เงื่อนไขการจำหน่ายอาหาร

๒.๑ ระยะเวลาการให้เช่าพื้นที่ร้านอาหาร และอาหารว่าง ตั้งแต่วันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๓ จนถึงวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๕ (โดยผู้ผ่านการคัดเลือกต้องปฏิบัติตามเกณฑ์ ข้อกำหนดแนบท้ายสัญญาเช่าพื้นที่มหาวิทยาลัยวลัยลักษณ์)

๒.๒ ประเภทร้านอาหารว่าง (ห้ามปรุงอาหารในพื้นที่ประกอบการ) และราคา ให้เสนอตามแบบฟอร์มในใบสมัคร

๒.๓ อัตราค่าเช่า ๑๔,๔๐๐ บาท ต้องชำระรายปีทั้งจำนวน ณ วันแรกของการ ทำสัญญาหรือวันที่มหาวิทยาลัยแจ้ง

๒.๔ เงินประกันสัญญาเป็นจำนวนเงิน ๔,๘๐๐ บาท โดยผู้เช่าพื้นที่ต้องชำระ ในวันทำสัญญาเช่าพื้นที่ซึ่งมหาวิทยาลัยฯ จะคืนให้เมื่อเลิกประกอบการหรือสิ้นสุดสัญญาโดยไม่มีหนี้ค้างชำระกับมหาวิทยาลัยฯ

๒.๕ ค่าบริการดักไขมัน และบำรุงรักษาบำบัดน้ำเสีย ผู้เช่าพื้นที่ต้องชำระ ตามประเภทชนิดอาหาร (ประเภทอาหาร อาหารว่าง และเครื่องดื่ม ๓,๐๐๐ บาทต่อปี ประเภทผลไม้ ๒,๕๐๐ บาทต่อปี หรืออัตราตามที่มหาวิทยาลัยกำหนดในภายหลัง) โดยชำระในวันทำสัญญาเช่าพื้นที่

๒.๖ ค่ากำจัดขยะ ๙๖๐ บาท ต่อปี หรืออัตราตามที่มหาวิทยาลัยกำหนดในภายหลัง ผู้เช่าต้องชำระในวันทำสัญญาเช่าพื้นที่

๒.๗ ค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า ค่าไฟฟ้าส่วนกลาง ค่าล้างภาชนะและค่าเช่าพื้นที่เพิ่มเติม ชำระรายเดือน ภายในวันที่ ๙ ของเดือน กรณีผิดนัดการชำระจะคิดค่าปรับในอัตราวันละร้อยละ ๑๐ ของจำนวนยอดค่าใช้จ่าย ค้างจ่ายทั้งหมดนับตั้งแต่วันที่ ๙ ของเดือน จนกว่าชำระเรียบร้อยแล้วทั้งนี้ค่าปรับรวมแล้วจะต้องไม่เกิน ๑ เท่าของค่าใช้จ่ายเดิมหากไม่ชำระค่าใช้จ่ายทางมหาวิทยาลัย จะดำเนินการงดการจ่ายน้ำและ/หรือไฟฟ้าหาก ประสงค์จะใช้น้ำประปาและ/หรือไฟฟ้า ต้องชำระหนี้ ค้างจ่ายทั้งหมดและชำระค่าใช้จ่ายในการเปิด มิเตอร์น้ำประปาและ/หรือไฟฟ้าใหม่ตามอัตราที่มหาวิทยาลัยกำหนด(ถ้ามี)

๒.๗.๑ ค่าไฟฟ้าจัดเก็บตามมิเตอร์ หน่วยละ ๕.๕๐ บาทต่อเดือน และหรือ ค่าไฟฟ้า ส่วนกลาง หมายถึงหน่วยการใช้ไฟฟ้าที่ใช้กับไฟส่องสว่าง ระบบเครื่องดูดควัน ระบบปรับอากาศและระบบอื่นใด ที่ใช้รวมทั้งอาคารหรืออัตราตามที่มหาวิทยาลัยกำหนดในภายหลัง (ถ้ามี)กรณีไม่มีมิเตอร์ผู้เช่าจะต้อง รับผิดชอบในการติดตั้งมิเตอร์ตามจุดที่มหาวิทยาลัยกำหนด (ถ้ามี)

๒.๗.๒ ค่าน้ำประปา จัดเก็บตามมิเตอร์ หน่วยละ ๑๑ บาทต่อเดือน หรืออัตราตามที่ มหาวิทยาลัยกำหนด (ถ้ามี) กรณีไม่มีมิเตอร์ผู้เช่าจะต้องรับผิดชอบในการติดตั้งมิเตอร์ตามจุดที่มหาวิทยาลัย กำหนด (ถ้ามี)

๒.๘ วันเวลาในการจำหน่ายอาหาร ดังนี้

สถานที่จำหน่ายอาหาร	วันที่เปิดบริการ	เวลาที่เปิดบริการ
ศูนย์อาหารหอประดู่	ทุกวัน	เวลา ๐๖.๐๐ - ๒๑.๐๐ น.
	ช่วงเวลาพิเศษ (ถือศีลอด การสอบ)	เวลา ๒๔.๐๐ - ๐๕.๐๐ น.

๒.๙ ผู้ที่ผ่านการคัดเลือกเป็นผู้ประกอบการ ต้องไม่หยุดประกอบการชั่วคราว โดยไม่มีเหตุผล อันสมควร หรือเปลี่ยนแปลงการเปิดบริการที่ได้กำหนดไว้ไม่ว่ากรณีใด ๆ กรณีมีเหตุผลความจำเป็นอันสมควร เพื่อหยุดประกอบการชั่วคราวต้องแจ้งให้คณะกรรมการฯ ที่มีอำนาจทราบล่วงหน้าอย่างน้อย ๕ วัน สำหรับ ช่วงปิดภาคการศึกษามหาวิทยาลัยจัดให้มีการสลับกันเปิดให้บริการ ซึ่งต้องปฏิบัติตามตารางเวรที่ได้ตกลงไว้ อย่างเคร่งครัด

๒.๑๐ เมื่อเสนอจำหน่ายอาหารประเภทใดต้องไม่เปลี่ยนประเภทอาหารและราคา เว้นแต่ได้รับ อนุญาตจากคณะกรรมการฯ

๒.๑๑ ผู้ที่ได้รับพิจารณาให้จำหน่ายอาหารและเครื่องดื่มแล้วจะต้องมาเป็นผู้ประกอบการด้วยตนเอง ห้ามมิให้ผู้อื่นเช่าช่วง

๒.๑๒ ผู้ที่ผ่านการคัดเลือกจะต้องจัดหาวัสดุอุปกรณ์ในการบริโภคเช่น จาน ชาม ถ้วย ต้องเป็น ภาชนะเมลามีน สำหรับช้อน-ส้อมชนิดไม่มีพลาสติกห่อหุ้มที่ด้ามจับไม่กัดกร่อนเป็นสนิม ให้เพียงพอต่อการ ให้บริการรวมทั้งตู้เก็บอาหารเป็นวัสดุที่สะอาด ส่วนโต๊ะรับประทานอาหาร มหาวิทยาลัยจัดหาให้ ตามความเหมาะสม

๒.๑๓ ผู้ที่ผ่านการคัดเลือกและหรือลูกจ้างทุกคนที่ต้องให้บริการจำหน่ายอาหารต้องไม่เป็นโรคติดต่อ ร้ายแรงที่สังคมรังเกียจหรือโรคที่สามารถแพร่เชื้อแก่ผู้บริโภคได้ และเป็นผู้มีสุขภาพจิตดี โดยจะต้องมีผลตรวจ ปกติตามรายการที่มหาวิทยาลัยกำหนดและใช้แบบฟอร์มใบรับรองแพทย์ของมหาวิทยาลัยฯ โดยต้องยื่น หลักฐานผลตรวจก่อนวันทำสัญญา หากไม่มีเอกสารหลักฐานดังกล่าวทางมหาวิทยาลัยฯ ถือว่าท่านสละสิทธิ์ การทำสัญญา มหาวิทยาลัยฯ จะดำเนินการเรียกผู้ผ่านสำรองแทนต่อไป

๒.๑๔ ผู้ที่ผ่านการคัดเลือกต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดเกี่ยวกับสุขาภิบาลอาหารและมาตรการ
การควบคุมคุณภาพการบริการของมหาวิทยาลัยฯ อย่างเคร่งครัด

๒.๑๕ ในกรณีที่มีค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการประกอบธุรกิจตามกฎหมายผู้ประกอบการต้องเป็น
ผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าวทั้งหมด

๓. คุณสมบัติของผู้สมัคร

๓.๑ ไม่เป็นบุคลากรของมหาวิทยาลัยฯ

๓.๒ มีประสบการณ์จำหน่ายอาหารตามประเภทของร้านที่สมัคร

๓.๓ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เช่ารายอื่น ณ วันประกาศให้เข้าพื้นที่

๔. หลักฐานในการสมัคร

๔.๑ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรอื่นที่ทางราชการออกให้พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
จำนวน ๑ ฉบับ

๔.๒ ใบสมัครขอเข้าประกอบการ จำนวน ๑ ฉบับ

๔.๓ ใบเสนอราคาอาหาร จำนวน ๑ ชุด

๔.๔ กรณีไม่สามารถยื่นใบสมัครได้ด้วยตนเอง ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ (ติดอากรแสตมป์ ๑๐ บาท)
โดยให้ผู้อื่นดำเนินการแทนในทุกกรณีให้ถูกต้อง เช่น การต่อรองราคา ฯลฯ ในกรณีผู้รับมอบอำนาจไม่สามารถ
ปฏิบัติตามข้อเสนอของคณะกรรมการฯ คณะกรรมการฯ จะตัดสินสิทธิ์ในการต่อรองราคา

๕. เงื่อนไขการยื่นใบสมัคร

๕.๑ ผู้สมัครต้องยื่นเสนอรายละเอียดตามแบบที่กำหนดไว้ท้ายประกาศโดยจะต้องกรอกข้อความ
ให้ถูกต้องครบถ้วนลงลายมือชื่อของผู้สมัครให้ชัดเจนหากมีการขาด ลบ ตก เติม แก้ไข หรือเปลี่ยนแปลงจะต้อง
ลงลายมือชื่อของผู้สมัครพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ด้วยทุกแห่ง

๕.๒ ผู้สมัครต้องตรวจดูเงื่อนไขและรายละเอียดให้ถี่ถ้วนโดยให้ทำความเข้าใจประกาศและเอกสาร
ประกอบทั้งหมดก่อนที่จะตกลงยื่นใบสมัครตามเงื่อนไขในประกาศ

๕.๓ สามารถดาวน์โหลดใบสมัคร และใบเสนอราคาทางเว็บไซต์มหาวิทยาลัยวลัยลักษณ์
<https://www.wu.ac.th> หัวข้อข่าวทั่วไป หรือทางเพจ WU Food Center (ใบสมัครสามารถเขียนหรือ
พิมพ์ได้) หรือขอรับด้วยตนเอง (ในวันและเวลาราชการ) ณ ศูนย์ประสานงานหอพัก อาคารกิจกรรมนักศึกษา
(ศูนย์บริหารทรัพย์สิน ฝ่ายกิจการหอพักนักศึกษาและบุคลากรมหาวิทยาลัยวลัยลักษณ์) สอบถามเพิ่มเติม
หมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๗๕๖๗ ๓๐๐๐ ต่อ ๗๓๑๘๖

๕.๔ กำหนดยื่นเอกสารใบสมัครได้ตั้งแต่วันที่ ๑๐ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๓ (ในวันและ
เวลาราชการ) สามารถยื่นเอกสารได้ ๒ ช่องทางคือ

๕.๔.๑ ด้วยตนเอง ณ ศูนย์ประสานงานหอพัก อาคารกิจกรรมนักศึกษา
(ศูนย์บริหารทรัพยากรสินฝ่ายกิจการหอพักนักศึกษาและบุคลากร มหาวิทยาลัยวลัยลักษณ์) ตำบลไทยบุรี
อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

๕.๔.๒ ทางเพจ WU Food Center สามารถจัดส่งได้ภายในวันเวลาที่ และถือเอาวันที่
ส่งเอกสารในเพจเป็นสำคัญ

๕.๕ ผู้สมัครสามารถยื่นขอเข้าประกอบการได้ประเภทเดียวและแห่งเดียวเท่านั้น

๕.๖ ผู้สมัครต้องเป็นผู้เข้ารับการคัดเลือกด้วยตนเองเท่านั้น

๕.๗ ผู้สมัครเข้ารับการสัมภาษณ์และปฏิบัติการปรุงประกอบอาหารโดยจะต้องจัดเตรียม
วัตถุดิบ พร้อมปรุง และภาชนะสำหรับใส่อาหารที่จะใช้ในการจำหน่ายอาหารอย่างน้อย ๓ ตัวอย่าง ในวันที่
มีการพิจารณาคัดเลือก

๕.๘ กำหนดการพิจารณาคัดเลือก ทางมหาวิทยาลัยจะแจ้งวันเวลา และสถานที่ให้ทราบผ่านเว็บไซต์
มหาวิทยาลัยวลัยลักษณ์ <https://www.wu.ac.th> หัวข้อข่าวทั่วไป และทางเพจ WU Food Center เท่านั้น
ก่อนล่วงหน้า ๗ วันทำการ หากรายได้ไม่เข้ารับการคัดเลือกถือว่าสละสิทธิ์

๕.๙ ประกาศผลผู้ผ่านการคัดเลือก ภายใน ๗ วัน หลังทำการสอบคัดเลือกแล้วเสร็จ ผ่านเว็บไซต์
มหาวิทยาลัยวลัยลักษณ์ <https://www.wu.ac.th> หัวข้อข่าวทั่วไป และทางเพจ WU Food Center

๖. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือก

๖.๑ พิจารณาคัดเลือกการให้คะแนน และการสัมภาษณ์

หลักเกณฑ์การให้คะแนนมี ๓ ส่วน

- คะแนนส่วนที่ ๑ รูปลักษณะของอาหาร และ รสชาติอาหาร (๓๐ คะแนน)
- คะแนนส่วนที่ ๒ คุณลักษณะผู้ประกอบการ (๑๐ คะแนน)
- คะแนนส่วนที่ ๓ การสัมภาษณ์ (๑๐ คะแนน)

๖.๒ ราคาของอาหารที่จำหน่ายไม่เกินราคารมาตรฐานอาหารตามมหาวิทยาลัยฯ กำหนด

๖.๓ ปริมาณอาหาร และคุณภาพของวัตถุดิบต้องให้เหมาะสมกับราคา ที่เสนอไว้

๖.๔ ความหลากหลายของชนิดอาหาร

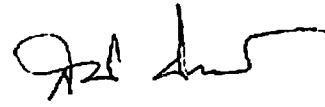
๖.๕ สุขภาพอาหาร และความสะอาดของผู้ปรุงอาหาร หรือผู้สัมผัสอาหาร

๖.๖ การใช้ผลิตภัณฑ์เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมสอดคล้องกับนโยบาย “มหาวิทยาลัยสีเขียว”

๖.๗ คณะกรรมการคัดเลือกพิจารณามีสิทธิเรียกให้ผู้ยื่นสมัครมาชี้แจงรายละเอียดและเงื่อนไข
เพิ่มเติมเกี่ยวกับข้อสงสัยของคณะกรรมการคัดเลือกได้ คณะกรรมการคัดเลือก มีสิทธิที่จะไม่รับหรือ
ไม่ทำสัญญาหากคณะกรรมการฯ เห็นว่าไม่มีความเหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖.๘ ผลการพิจารณาของคณะกรรมการฯ ให้ถือเป็นที่สุดมหาวิทยาลัยสงวนสิทธิที่จะยกเลิกหรือ
ปรับลดรายการที่ได้ประกาศตามประกาศครั้งนี้ผู้ยื่นใบสมัครจะฟ้องร้องหรือเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ไม่ได้

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๓



(ศาสตราจารย์ ดร.สมบัติ ชำรงชญวงค์)

อธิการบดีมหาวิทยาลัยวลัยลักษณ์

๓๐ ต.ค. ๖๓ เวลา ๑๓:๕๙:๒๙ Personal PKI-LN

Signature Code : 0CR+Q-GMh6d-QPXOZ-0D7rh



เอกสารแนบท้ายประกาศรับสมัครผู้ประกอบการร้านอาหาร ภายในมหาวิทยาลัยวลัยลักษณ์

ใบสมัครการเข้าพื้นที่จำหน่ายอาหารภายในมหาวิทยาลัยวลัยลักษณ์

ข้าพเจ้ามีความประสงค์สมัครเข้าพื้นที่จำหน่ายอาหาร มีรายละเอียดข้อมูล ดังนี้

1. ชื่อ-สกุล (นาย/นาง/นางสาว).....อายุ.....ปี
สัญชาติ.....เชื้อชาติ.....ศาสนา.....บัตรประจำตัวประชาชน.....
2. บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....
3. ประสบการณ์การเปิดให้บริการร้านอาหาร.....
4. ชื่อร้านที่จะเปิดให้บริการในมหาวิทยาลัย.....
5. ร้านอาหารว่างประเภท.....
6. แนวคิดในการบริหารจัดการร้าน.....
.....
.....
- 7.ความน่าสนใจของอาหารที่นำมาเสนอประกอบการ.....
.....
.....

ลงชื่อ.....ผู้สมัคร

(.....)

วันที่ยื่นสมัคร.....

เอกสารแนบท้ายประกาศรับสมัครผู้ประกอบการร้านอาหาร ภายในมหาวิทยาลัยวลัยลักษณ์

ใบเสนอราคาอาหาร (เอกสารแนบท้ายเข้าพื้นที่)
โปรดระบุราคาที่เสนอจำหน่ายในร้านอาหารมหาวิทยาลัยวลัยลักษณ์

ที่	รายละเอียดอาหาร	หน่วย	ราคา/หน่วย
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			

ลงชื่อ.....ผู้เสนอราคา
(.....)

เอกสารแนบท้ายประกาศรับสมัครผู้ประกอบการร้านอาหาร ภายในมหาวิทยาลัยวลัยลักษณ์

แผนผังร้านอาหารศูนย์อาหารช่อประดู่ มหาวิทยาลัยวลัยลักษณ์

ทิศเหนือ ↑

